

**Al Sindaco Moratti  
Agli Assessori Cadeo, Croci, Simini e Terzi  
Al settore pianificazione mobilità e trasporti**

**E p.c. ai Consiglieri comunali tutti**

**COMMISSIONE AMBIENTE, PARCHI E GIARDINI,  
ARREDO URBANO, DEMANIO E PATRIMONIO**

**Oggetto: Proposta di riqualificazione su Piazza Leonardo da Vinci**

A seguito delle numerosissime segnalazioni e richieste pervenute dai cittadini, la Commissione Ambiente, Parchi e Giardini, Arredo Urbano, Demanio e Patrimonio, in un'ottica di sussidiarietà nei confronti dell'amministrazione centrale, ha avviato e quindi concluso un percorso di analisi e progettazione condivisa volta alla riqualificazione di Piazza Leonardo da Vinci .

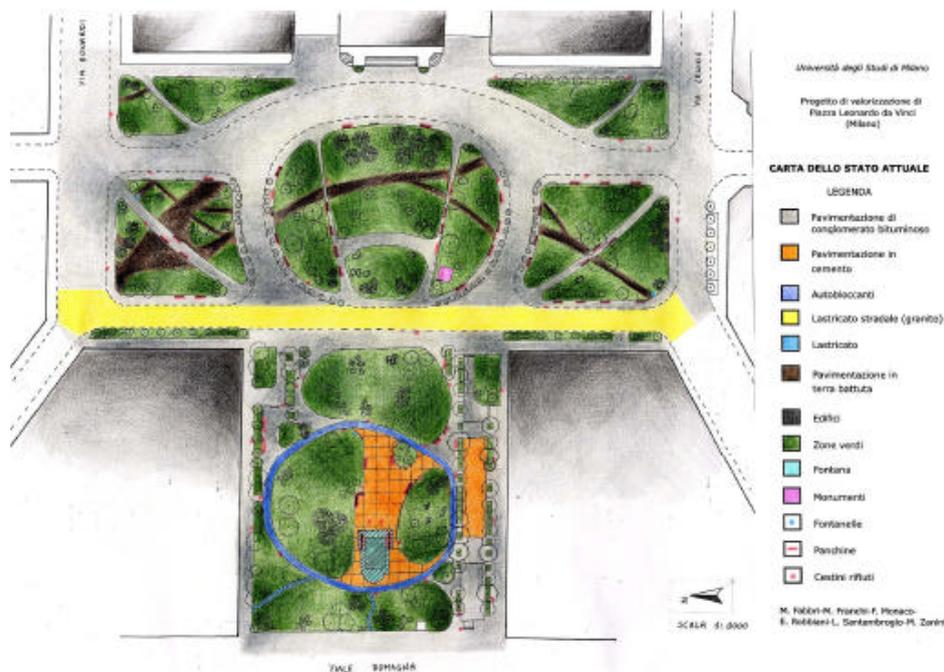


la piazza oggi

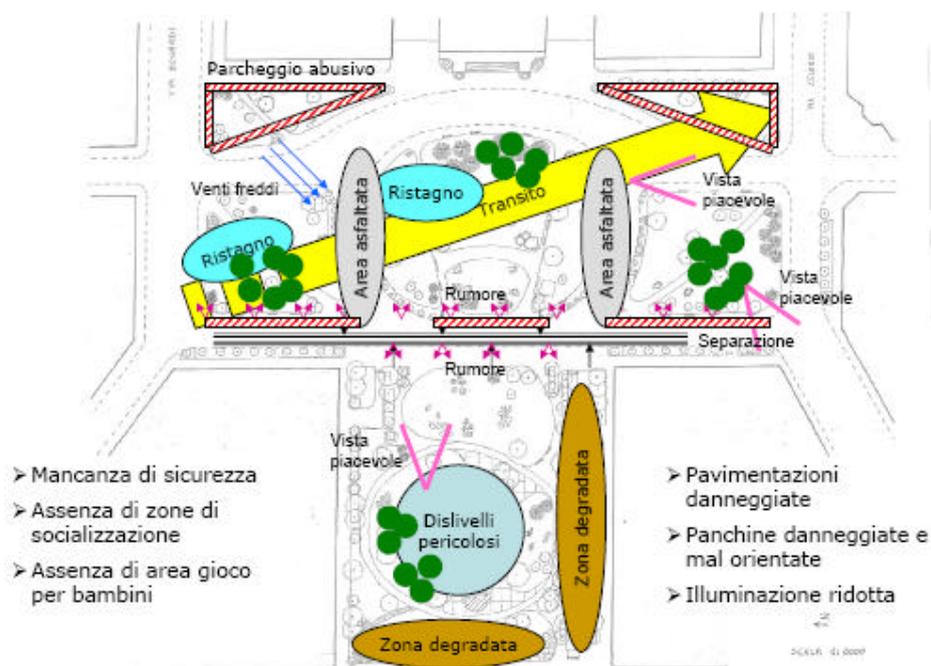
**PREMESSE**

Dopo essersi più volte riunita, ascoltati i pareri di tutte le realtà che insistono sulla Piazza ( Scuola elementare Leonardo da Vinci, Politecnico, Università Statale..) e degli abitanti del quartiere, la Commissione ha verificato l'effettivo stato di degrado della Piazza dovuto a più fattori tra i quali:

- il superamento del disegno con cui venne realizzata la piazza (specie dal momento della realizzazione della linea 2 della metropolitana) come emerso dall'analisi dei flussi che la attraversano;



- una forte mancanza di sicurezza, l'assenza di zone di socializzazione, il danneggiamento di pavimentazioni e panchine, una scarsa illuminazione, dal censimento di 454 piante, 56 risultano malate, in stato vegetativo insufficiente.



## Quindi

verificato con il Comune che i tempi di realizzazione di un eventuale parcheggio in Piazza Leonardo da Vinci sono ad oggi ancora troppo fumosi e che invece si impone come scelta prioritaria e responsabile dare una risposta rapida alle richieste dei cittadini per la riqualificazione del verde della Piazza;

verificato che oggi, a 4 anni dall'approvazione da parte dell'allora commissario straordinario al traffico, si ritiene non più attuale l'opportunità di realizzare in loco un parcheggio misto (parcheggi a rotazione e box per residenti) perché

1) nonostante si condivida l'emergenza traffico in città, tuttavia non è in Piazza Leonardo da Vinci che tale emergenza risulta reale (una semplice attività di presidio del territorio da parte delle forze dell'ordine per sanzionare le soste irregolari e i comportamenti incivili è sufficiente per porre rimedio ai disagi creati dalla sosta selvaggia);

2) la vicina presenza dello sfortunato scavo di via Ampère/Compagni già da anni (e non è prevedibile quantificare ad oggi per quanto ancora nel futuro) mette a dura prova la pazienza dei residenti a sopportare i disagi causati da lavori di pubblica utilità, ritenendo opportuno che l'eventuale prosecuzione dell'iter del parcheggio previsto nel sottosuolo della piazza sia modificato decidendone lo spostamento in via Caloria;

### **richiamati:**

- il vincolo culturale, in base all'art. 10, comma 4, lettera g) del D. Lgs. n.42/04. Sono compresi tra i beni culturali: "le pubbliche piazze, vie, strade e altri spazi aperti urbani di interesse artistico o storico" (cosiddetto Codice Urbani);

- il vincolo paesistico come "Bellezze d'insieme", in base all'art. 136, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n.42/04. "Sedime comprendente le aree di piazza Piola, viale Romagna, piazza Leonardo da Vinci, largo Rio de Janeiro, piazza Ferravilla. Il sistema di viali alberati che caratterizza parte del quartiere di città studi e si estende dalla piazza Piola, lungo viale Romagna, fino a piazzale Susa comprendendo piazza Leonardo da Vinci e largo Rio de Janeiro; questo sedime costituisce un ottico di notevole valore non solo per la consistenza delle alberature, ma anche per la caratteristica di tessuto connettivo di quartieri tipici della "città studi", ricca di architetture del primo '900" (Verb. Comm. Milano, 24/04/1990).

### **Infine**

**riflettendo sul fatto che in vista di EXPO 2015 sarebbe auspicabile che la Piazza dedicata a Leonardo da Vinci - intorno alla cui figura è stata progettata tutta la candidatura con cui è stata vinta l'Esposizione Universale - possa dare al mondo un'immagine di Milano accogliente ed attenta alla valorizzazione delle proprie piazze e del verde.**

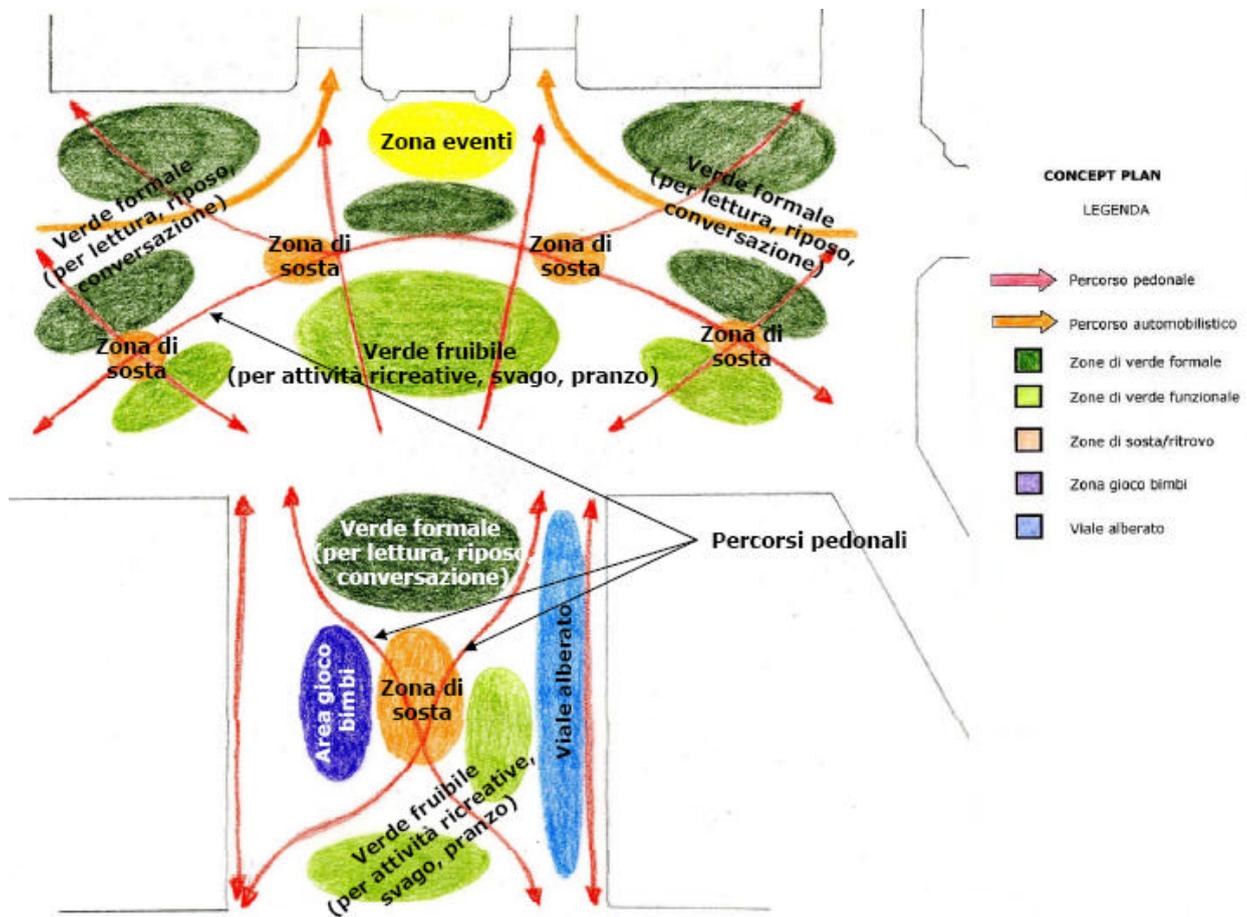
### **SI PROPONE AL COMUNE DI MILANO**

**Di realizzare la riqualificazione della Piazza in base alle seguenti linee guida (individuate tenendo in considerazione le diverse utenze che frequentano la piazza nell'area antistante il Politecnico e nell'area antistante alla Scuola Leonardo) e di predisporre le misure necessarie per reperire i fondi necessari alla realizzazione nel più breve tempo possibile di quanto indicato.**

#### Il concept plan

- 1) modifica dei percorsi,
- 2) realizzazione di aree di verde formale (per lettura, riposo e conversazione),

- 3) realizzazione di aree di verde fruibile,
- 4) realizzazione di aree di sosta (per favorire l'aggregazione e la socializzazione),
- 5) realizzazione di un'area gioco per bambini dai 6 ai 12 anni nell'area antistante alla Scuola Leonardo da Vinci,
- 6) realizzazione di un'area eventi nell'area antistante al Politecnico.



### La proposta progettuale

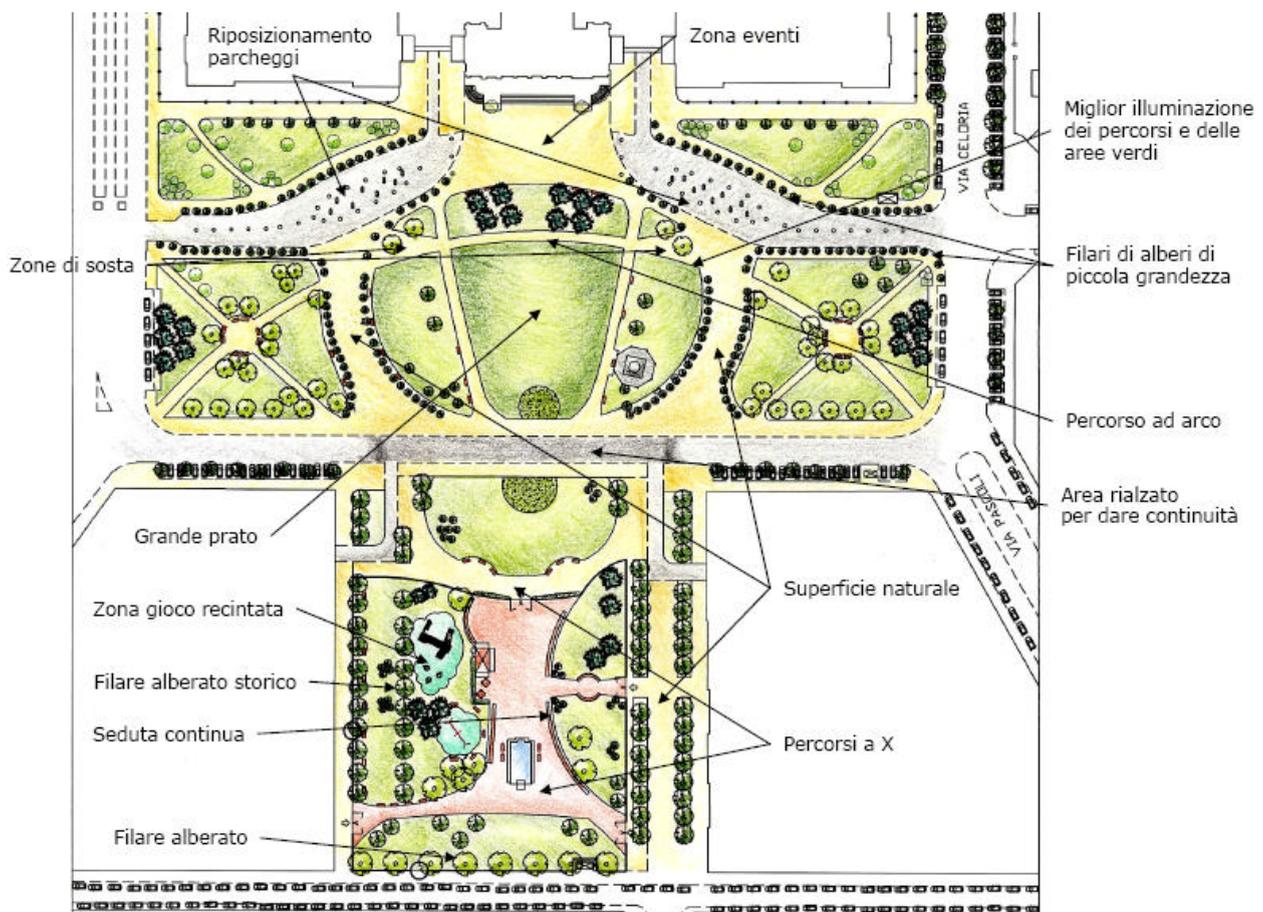
#### 1) Area antistante il Politecnico

- Realizzazione di un'area eventi in fronte al Politecnico.
- Abolizione delle aree sosta e sostituzione dell'asfalto con una pavimentazione eseguita con il medesimo materiale delle vie attigue che sono attraversate dalla linea tramviaria (Celoria e Bonardi).
- Posizionamento di superfici naturali sulle vie pedonali, al posto dell'attuale asfalto.
- Piantumazione di filari di alberi di piccola grandezza lungo le aree di riposizionamento dei parcheggi.
- Modifica ad arco dei percorsi pedonali (vedi piantina sotto).
- Realizzazione di un unico grande prato centrale.
- Verificare la possibilità di posizionamento di due pilomat nella tratta di percorrenza del 23.
- Posizionamento di una colonnina SOS (dello stesso modello presente nella Piazza della stazione centrale).
- Posizionamento di una toilette automatica.

## 2) Area antistante la Scuola Leonardo

- Posizionamento di superfici naturali al posto dell'asfalto.
- Piantumazione di filari di alberi in fronte alla scuola e all'edificio ad essa antistante, lungo Viale Romagna.
- Restauro dei giochi già presenti in fronte alla Scuola elementare.
- Creazione di un'area gioco per bambini dai 6 ai 12 anni, recintata come i giardinetti di Via Palestrina, con attiguo posto di ristoro (chiosco).
- Modifica "ad X" dei percorsi pedonali.
- Realizzazione di una seduta continua a mezza luna in fronte alla nuova area giochi (seguendo anche l'ipotesi del bel progetto di Via Brera).
- Posizionamento di una colonnina SOS (dello stesso modello presente nella Piazza della stazione centrale).
- Posizionamento di una toilette automatica.

Per quanto riguarda l'illuminazione si propone di realizzarla, su tutta la piazza, rispettando le buone regole finalizzate al risparmio energetico (ad es. crepuscolari con potenziometro), in modo differenziato (come illuminamento) a seconda delle aree e di predisporre gli attacchi per la rete wi-fi zone sui pali della luce (come da deliberazione del CdZ n°. 97 del 5 giugno 2008).



Si allegano la sintesi dei tre mesi del corso di progettazione attuato su indicazione di questo Consiglio dalla Facoltà di Agraria e che contiene parte delle suggestioni raccolte dal Consiglio di Zona per elaborare la proposta e la citata deliberazione n° .97.

Voglia questo Onorevole Consiglio approvare quanto proposto.